

HUYỆN TAM ĐƯƠNG

(Kèm theo Quyết định số 60/2011/QĐ-UBND ngày 30/12/2011
 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc)

A. BẢNG GIÁ ĐẤT Ở NĂM 2012

ĐVT: đồng/m²

Số TT	Khu vực, vị trí	Giá đất
I	Đất khu vực thị trấn, thị tứ, đất hai bên đường trục giao thông chính	
1	Quốc lộ 2 (Đoạn tiếp giáp địa phận TP. Vĩnh Yên đến hết địa phận xã Hợp Thịnh)	
	- Vị trí 1 (băng 1)	5.000.000
	- Vị trí 2 (băng 2)	2.000.000
2	Quốc lộ 2B cũ (địa phận huyện Tam Dương)	
	- Vị trí 1 (băng 1)	3.000.000
	- Vị trí 2 (băng 2)	1.600.000
3	Quốc lộ 2B mới (địa phận huyện Tam Dương)	
	- Vị trí 1 (băng 1)	4.000.000
	- Vị trí 2 (băng 2)	2.000.000
4	Quốc lộ 2C	
a	Địa phận xã Hợp Thịnh (từ tiếp giáp QL2A đến hết thôn Lạc Thịnh)	
	- Vị trí 1 (băng 1)	2.600.000
	- Vị trí 2 (băng 2)	1.200.000
b	Đoạn từ tiếp giáp địa phận TP. Vĩnh Yên đến đường rẽ vào thôn Phúc Lai, xã Thanh Vân	
	- Vị trí 1 (băng 1)	3.500.000
	- Vị trí 2 (băng 2)	2.000.000

c	Đoạn từ đường rẽ vào thôn Phúc Lai, xã Thanh Vân đến đường rẽ vào Nhà máy Hoa quả	2.000.000
d	Đoạn từ đường rẽ vào Nhà máy hoa quả đến Cầu Thụy Yên	
	- Vị trí 1 (băng 1)	2.500.000
	- Vị trí 2 (băng 2)	1.500.000
e	Đoạn từ Cầu Thụy Yên đến băng tin xóm Rằm	
	- Vị trí 1 (băng 1)	2.600.000
	- Vị trí 2 (băng 2)	1.500.000
f	Đoạn từ băng tin Xóm Rằm đến cổng UBND thị trấn Hợp Hoà	
	- Vị trí 1 (băng 1)	4.000.000
	- Vị trí 2 (băng 2)	2.000.000
g	Đoạn từ cổng UBND thị trấn Hợp Hoà đến hết thôn Liên Bình	
	- Vị trí 1 (băng 1)	2.000.000
	- Vị trí 2 (băng 2)	1.200.000
h	Đoạn từ hết thôn Liên Bình đến cầu làng Đồi	1.500.000
i	Đoạn cầu làng Đồi đến cầu Liễn Sơn (cũ)	1.500.000
5	Tỉnh lộ 305	
a	Đoạn từ tiếp giáp địa phận TP. Vĩnh Yên đến cổng UBND xã Vân Hội	2.500.000
b	Đoạn từ cổng UBND xã Vân Hội đến Cầu Vân Tập	2.000.000
c	Đoạn từ Cầu Vân Tập đến Cầu Vàng	1.500.000
d	Đoạn từ Cầu Vàng đến cây xăng Vàng	2.500.000
e	Đoạn từ cây xăng Vàng đến tiếp giáp đường TL309 đi An Hoà	1.500.000
6	Tỉnh lộ 309	
a	Đoạn từ tiếp giáp QL2C đến Cầu An Hoà	2.600.000
b	Đoạn từ Cầu An Hoà đến tiếp giáp địa phận xã Hoàng Đan	2.000.000
c	Đoạn từ địa phận xã Hoàng Đan đến tiếp giáp TL305	1.500.000
d	Đoạn từ tiếp giáp TL305 (ngã ba Vàng) đến tiếp giáp địa phận xã Kim Xá, huyện Vĩnh Tường	1.500.000
e	Đoạn từ tiếp giáp QL2C đến đường rẽ vào thôn Bảo Chúc	2.600.000

f	Đoạn từ rẽ vào thôn Bảo Chúc đến tiếp giáp địa phận xã Tam Quan, huyện Tam Đảo	2.000.000
7	Tỉnh lộ 309B	
a	Đoạn từ tiếp giáp QL2B cũ đến hồ Đồng Bông	2.000.000
b	Đoạn từ hồ Đồng Bông đến tiếp giáp TL 309	1.300.000
8	Tỉnh lộ 309C (địa phận huyện Tam Dương)	1.500.000
9	Tỉnh lộ 310	
a	Địa phận xã Đạo Tú	2.000.000
b	Địa phận xã Hướng Đạo	1.500.000
c	Đoạn từ tiếp giáp địa phận xã Hướng Đạo đến tiếp giáp QL 2B mới	2.000.000
d	Đoạn từ tiếp giáp với QL2B mới đến tiếp giáp QL2B cũ	2.500.000
e	Đoạn từ tiếp giáp với QL2B cũ đến tiếp giáp địa phận xã Gia Khánh, huyện Bình Xuyên	2.200.000
10	Đường Kim Long - Tam Quan	
a	Đoạn từ giao giữa QL2B cũ với TL310 đến giao với TL309B	1.500.000
b	Đoạn từ giao với TL309B đến tiếp giáp địa phận xã Tam Quan	1.200.000
11	Đường TL 306: Vân Hội - Cầu Bì La	
a	Đoạn từ tiếp giáp TL305 đến cầu Thửa Thượng, xã Duy Phiên	1.300.000
b	Đoạn từ cầu Thửa Thượng đến tiếp tiếp giáp TL309	1.200.000
c	Đoạn từ tiếp giáp TL309 đến Cầu Bì La	1.200.000
12	Đường Hợp Châu – Đồng Tĩnh	
a	Địa phận xã Kim Long	2.000.000
b	Địa phận xã Hoàng Hoa và xã Đồng Tĩnh	1.300.000
13	Đường Hợp Thịnh - Yên Bình	1.200.000
14	Đường Duy Phiên- Thanh Vân	
a	Đoạn từ tiếp giáp TL 306 (xã Duy Phiên) đến giao với QL2C (xã Thanh Vân)	1.300.000
b	Đoạn từ tiếp giáp QL 2C đến tiếp giáp địa phận xã Định Trung, TP. Vĩnh Yên	1.900.000

15	Các đoạn đường khác	
a	Đường cầu Đồi- Phù Liên- Lũng Hữu	
	+ Địa phận xã Hoàng Hoa	600.000
	+ Địa phận xã Đồng Tĩnh	800.000
b	Đường Diện - Đại Đình (địa phận huyện Tam Dương)	900.000
c	Đường từ tiếp giáp QL2C qua nhà máy bê tông Đạo Tú đến TL 306	1.100.000
d	Đường từ tiếp giáp QL2C qua nhà máy Hoa quả đến TL 306	1.000.000
e	Đường từ tiếp giáp QL2C qua thôn Chấn Yên, xã Vân hội đến TL306	1.200.000
f	Đường từ tiếp giáp với TL306 đến tiếp giáp với phường Đồng Tâm (đoạn đường bê tông đi UBND phường Đồng Tâm)	1.200.000
g	Đường từ tiếp giáp TL 309 (qua thôn Bảo Chúc) đến TL309C	
	+ Địa phận xã Hoàng Hoa	600.000
	+ Địa phận TT Hợp Hoà	800.000
h	Đường trục xã Hợp Thịnh rẽ từ QL2A (điểm đen) qua UBND xã đến QL2A	1.700.000
I	Đường từ tiếp giáp đường TL309 đến hết Nhà máy Z72	1.000.000
j	Khu dân cư đồng Công Huyện và Đồng Đình Thế, thị trấn Hợp Hoà	2.300.000
k	Khu dân cư đồng Sào, thị trấn Hợp Hoà	
	+ Băng 1 đường Nội thị	1000.000
	+ Các băng còn lại (trừ băng 1, băng 2 đường QL2C và băng 1 đường Nội thị)	700.000
l	Khu dân cư đồng Cửa Chùa và đồng Công Cái, thị trấn Hợp Hoà (trừ băng 1, băng 2 đường QL2C)	1.000.000
m	Khu dân cư Trường Sỹ quan tăng Thiết giáp, xã Kim Long	
	+ Vị trí (1) (băng 1)	4.000.000
	+ Vị trí còn lại	2.500.000
II	Giá đất áp dụng cho khu dân cư nông thôn	
1	Xã Đồng Bằng	350.000
2	Xã Trung du	300.000

3	Xã miền núi	200.000
---	-------------	---------

B - BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

DVT: Đồng

STT	Vị trí, hạng đất	Giá đất hiện hành theo bảng giá đất năm 2011
I	Đất trồng cây hàng năm. mặt nước nuôi trồng thủy sản, đất trồng cây lâu năm	
1	Khu vực đồng bằng, trung du	
	Hạng 1	60.000
	Hạng 2	59.000
	Hạng 3	58.000
	Hạng 4	56.000
	Hạng 5	54.000
	Hạng 6	52.000
2	Khu vực miền núi	
	Hạng 2	48.000
	Hạng 3	47.000
	Hạng 4	45.000
	Hạng 5	43.000
	Hạng 6	41.000
II	Đất rừng sản xuất	
1	Khu vực đồng bằng, trung du	
	Hạng 1	24.000
	Hạng 2	22.000
	Hạng 3	20.000
	Hạng 4	18.000
	Hạng 5	16.000

2	Khu vực miền núi	
	Hạng 1	20.000
	Hạng 2	18.000
	Hạng 3	16.000
	Hạng 4	14.000
	Hạng 5	14.000

DiaOcOnline.vn